



**Bund
Naturschutz
Bayern e.V.**

Ortsgruppe Bad Aibling

Stadtverwaltung Bad Aibling
Am Klafferer 4

83043 Bad Aibling

Per Email

Email: ortsgruppe@bn-bad-aibling.de
<http://www.bn-bad-aibling.de>

31. Dezember 2012

Aktualisierung des Flächennutzungsplans Bad Aibling, Trägervoranfrage

Bezug: Anschreiben des Architekturbüros von Angerer vom 16. November 2012

Stellungnahme des Bund Naturschutz in Bayern e.V.

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die frühzeitige Beteiligung und nehmen im Auftrag der Kreisgruppe des Bundes Naturschutz vorläufig wie folgt Stellung. Eine ausführliche Stellungnahme kann erst im Rahmen einer späteren Anhörung im Laufe des Verfahrens erfolgen.

Wir begrüßen grundsätzlich die Fortschreibung des Flächennutzungsplans, zeigt dies doch den Willen der Gremien, aktiv lenkend die Weiterentwicklung der Stadt zu gestalten und zu planen. Unseres Erachtens wäre in diesem Zusammenhang allerdings die Integration eines substanziell überarbeiteten und aktualisierten Landschaftsplans unabdingbar.

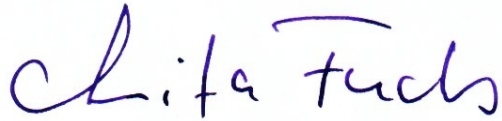
Als Basis für eine detaillierte Stellungnahme fehlt uns derzeit eine fachliche Überarbeitung des alten Landschaftsplans aus den Jahren 1980 bis 1983. Hierzu müsste dieser bilanziert und die aktuelle Sachlage und neueste Entwicklungen müssten eingearbeitet werden.

Für unsere Planungsziele und Belange sehen wir folgende Schwerpunkte:

- Begrenzung der Siedlungsentwicklung
So wird heute im Mangfall-Boten daran erinnert, dass vor 50 Jahren (1962) die Einwohnerzahl Bad Aiblings bei 7.918 lag, sich also bis heute auf 18.289 mehr als verdoppelt hat.
Daraus folgt: Verbliebene Freiflächen müssen im Außenbereich grundsätzlich erhalten werden.
- Festlegung der besonders erhaltenswerten Bereiche von Natur und Landschaft
- Erhaltung und Ausprägung unserer unverwechselbaren Landschaft und der Natur des Alpenvorlandes
(Wie könnten unsere Moor- und Niedermoorflächen etwa mit dem Projekt der Rosenheimer Stammbeckenmoore besser vernetzt werden? / Biotopvernetzung allgemein – auch Ackerrandstreifen, Alleen, Feldhecken usw.?)
- Renaturierung der Gewässer nach Maßgabe der europäischen Wasserrahmenrichtlinie
- Konsequenter nachhaltiger Trinkwasserschutz mit entsprechender Gebietsausweisung
- Standorte für die Gewinnung Erneuerbarer Energien (insbesondere Windkraft)
- Mobilfunkvorsorgekonzept mit Standortvorgaben für Sendemasten auf Grundlage eines Fachgutachtens und entsprechender Messdaten (Beispiel Gemeinde Weyarn)
- Flächen für Neubau und Vernetzung örtlicher und überörtlicher Fuß- und Radwegeverbindungen

Wir bitten um Ausarbeitung und Zusendung aussagekräftiger Entwurfsplanungen zur weiteren
Stellungnahme.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in blue ink that reads "Anita Fuchs". The signature is written in a cursive style with a horizontal line above the "Fuchs" part.

i. A. Anita Fuchs

Ortsgruppe Bund Naturschutz Bad Aibling